

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Интины  
Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые  
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	309,00	кв.м	3,00	927,00
	материалы				78,21
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,005	100куб.м	48530,63	242,65
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,10	1 рейс	3000,00	300,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
6	Осмотр внутриквартирн.устройств ЦО: кв.21	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
7	Замена участка стояка СЦО (на п/с) в кв.21. Замена крана входного крана ХВС диам.15мм (со снятием-установкой ИПУ ХВ) в кв.69	Акт КС-2			5513,51
	материалы				2526,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за май 2023	716,00	кВт*ч	6,00	4296,00
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	74402,65	4464,16
12	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИМ ГВС	2,75	%	10	0,28
13	Услуги банка				566,71
<b>ИТОГО:</b>					<b>38122,94</b>

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму **38 122,94р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у  
каждой Стороны, подписавшей настоя

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК